

株式会社ラクーンレントとの業務提携について

当社は、株式会社ラクーンレント（本社：東京都中央区、代表取締役：中山 和人、以下「ラクーンレント」）と業務提携契約を締結しましたことを、本日発表します。

本提携により、ラクーンレントの不動産会社向け「家賃保証サービス」に当社の近隣トラブル解決支援サービス「mamorocca」が付帯提供されます。



■業務提携の背景

「家賃保証サービス」に、当社の近隣トラブル解決支援サービス「mamorocca」を付帯することで、賃貸業務の効率化に寄与するとともに、入居者さまにはより一層の安心をお届けするために、業務提携に至りました。

■ラクーンレントについて

賃貸物件の家賃債務保証サービス提供。

居住用／事業用いずれの物件も保証可能で、独自の統計分析によるリスク管理や保証ノウハウ、ラクーングループのIT技術を掛け合わせています。

基本プランに加えて、初回保証委託料が賃料の10%の「シンプルプラン10」や、他の保証会社が提供する家賃保証のリスクを引き受ける「再保証プラン」など、ニーズに合わせてサービスを展開しています。

2022年12月より、業界初の補填型家賃保証「RACUHO」を開始。賃借人にとってはスムーズに物件を借りることができ、家主や不動産管理会社などの賃貸人にとっては安心して物件を貸し出せる環境を実現します。

■会社概要

企業名：株式会社ラクーンレント

代表者：代表取締役社長 中山 和人

所在地：東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目14番14号

設立：2009年12月

資本金：100,000千円

株主：株式会社ラクーンホールディングス 100%

事業内容：保証関連事業〔家賃債務保証〕

H P：https://raccoon-rent.jp/

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ヴァンガードスミス 広報窓口